入札（見積）結果公表台帳

物品関係

事業名	固定資産税評価支援業務委託	所管課	税務課

選定理由
本業務は、令和９基準年度の単価データ及び固定資産評価基準による地価を反映したデータの作成及び更新、新設路線の路線価算定及び路線データ作成並びに令和９年度課税に向けた公開資料及び公開用データの作成、地図システム用レイヤーデータの作成及びセットアップ地図システム用航空写真データの加工及びセットアップ等業務を委託するものである。 大和不動産鑑定株式会社は、本市地図システムの開発業者であり、システム等を把握し、また新設路線の路線価算定システムを保有し、不動産鑑定業者として固定資産評価業務に精通し本業務を遂行することができる唯一の業者である。 以上の理由により、大和不動産鑑定株式会社と随意契約を行う。 地方自治法施行令第１６７条の２第１項第２号

指名業者		
大和不動産鑑定株式会社		

入札(見積)人	第１回 入札(見積)金額	第２回 入札(見積)金額	第３回 入札(見積)金額	協議後見積
大和不動産鑑定株式会社	5,600,000	5,500,000	5,400,000	決定

(1) 契約の相手方	住所	京都府京都市中京区御池通高倉西入高宮町２００番地
	商号又は名称	大和不動産鑑定株式会社
	代表者	京都支社長　佐々　勝英
(2) 契約金額		5,940,000 円
	（うち取引に係る消費税及び地方消費税の額	540,000 円）
(3) 工期（納期限）	着工：	令和８年（2026年）４月１日
	完成(納入期限)：	令和９年（2027年）３月31日
(4) 工事（納入）場所		城陽市役所総務部税務課
(5) 設計金額（税別）		―――― 円
(6) 予定価格（税別）		―――― 円
(7) 最低制限価格（税別）		―――― 円
(8) 契約締結予定日		令和８年（2026年）４月１日
(9) 指名通知(見積依頼)日		令和８年（2026年）３月９日
(10) 入札（見積）日		令和８年（2026年）３月25日　13時40分