入札（見積）結果公表台帳

物品関係

事業名	城陽中学校エレベータ設備点検業務委託	所管課	施設管理課

選定理由
本業務は、城陽中学校体育館のロープ式エレベータについて、建築基準法第１２条第２項の規定による法定検査業務及び月1回の定期点検を４８か月の長期継続契約により委託するものである。 入札参加資格「その他業務委託等」登録希望業者の内、府内に本支店登録があるまたは府内に営業所を有し、昇降機保守・ビル管理等業務を希望する業者の中から建物設備等保守管理業務の公共実績を有する業者（日立製以外の自社製昇降機限定を除く）　２０社　を指名（選定）する。

指名業者		
株式会社日立ビルシステム	株式会社タクミサービス	
株式会社ワン・ワールド	日本管財株式会社	
株式会社中央保健工業社	近畿ビルサービス株式会社	
株式会社ホープ	ジャパンエレベーターサービス関西株式会社	
株式会社浄美社	株式会社醍醐管理	
オリックス・ファシリティーズ株式会社	株式会社ＫＢＳ	
都総合管理株式会社	京都エレベータ株式会社	
株式会社大興設備開発	株式会社ナショナルメンテナンス	
近鉄ファシリティーズ株式会社	株式会社ＮＳエレベータ	
三和エレベータサービス株式会社	株式会社クレイブ	

入札(見積)人	第１回入札(見積)金額	第２回入札(見積)金額	第３回入札(見積)金額	協議後見積
ジャパンエレベーターサービス関西株式会社	87,600	決定		
三和エレベータサービス株式会社	120,000			
株式会社ＮＳエレベータ	132,000			
京都エレベータ株式会社	240,000			
株式会社クレイブ	1,440,000			
株式会社日立ビルシステム	辞退			
株式会社ワン・ワールド	辞退			
株式会社中央保健工業社	辞退			
株式会社ホープ	辞退			
株式会社浄美社	辞退			
オリックス・ファシリティーズ株式会社	辞退			
都総合管理株式会社	辞退			
株式会社大興設備開発	辞退			
近鉄ファシリティーズ株式会社	辞退			
株式会社タクミサービス	辞退			
日本管財株式会社	辞退			
近畿ビルサービス株式会社	辞退			
株式会社醍醐管理	辞退			
株式会社ＫＢＳ	辞退			
株式会社ナショナルメンテナンス	辞退			

(1) 契約の相手方	住所 大阪府大阪市中央区伏見町四丁目２番１４号 商号又は名称 ジャパンエレベーターサービス関西株式会社 代表者 代表取締役　佐藤　明
(2) 契約金額	年額@96,360 円 （うち取引に係る消費税及び地方消費税の額　年額@8,760 円）
(3) 工期（納期限）	着工：令和8年（2026年）4月1日 完成(納入期限)：令和12年（2030年）3月31日
(4) 工事（納入）場所	城陽市寺田北山田３５
(5) 設計金額（税別）	―――― 円
(6) 予定価格（税別）	―――― 円
(7) 最低制限価格（税別）	―――― 円
(8) 契約締結予定日	令和8年（2026年）4月1日
(9) 指名通知(見積依頼)日	令和8年（2026年）3月4日
(10) 入札（見積）日	令和8年（2026年）3月19日　10時45分