

城陽市の地域計画の変更について（概要）

1. 地域計画について

農業経営基盤強化促進法（昭和55年法律第65号）第19条第1項の規定に基づき、城陽市では令和7年3月31日に「地域農業経営基盤強化促進計画（以下、「地域計画」。）」を策定・公告しました。

（1）地域計画とは

地域の農業者等の話し合いに基づき、「地域農業の将来の在り方」をまとめた「計画書」と、農地1筆ごとに将来の利用者を明確化した「目標地図」をセットで合意・決定し、策定するもの。地域の農業者自身が地域農業の現状と課題を把握し、将来の地域農業の在り方を決めるという目的達成に向け、アンケートの実施や協議の場の設置により、現況地図をベースに農業者が話し合い、地域計画の実現に向けた合意形成を進めることとなります。

策定後は、協議の場を年1回以上定期的に開催し、地域計画の変更を行うことで、地域計画の実現を目指します。

（2）城陽市の地域計画策定の概要

城陽市では、「京力農場プラン」や「城陽市の農業のあり方」、アンケートを基に、久津川・寺田・富野・青谷の各地域において地域計画を策定しました。

計画には、農業者との協議で現状や課題、耕作状況、経営意向を反映し、認定農業者だけでは維持が難しい農地を、新規就農者や多様な担い手の参画で保全・活用し、次世代に農地を継承する方針が明記されており、担い手への農地集積率の目標値である53%を目指すこととしています。

2. 地域計画の変更に向けた取組スケジュール（案）

実施年月日	内 容	概要
令和7年 3月31日	地域計画の策定・公告	
令和7年4月1日 ～9月30日	農用地利用集積等促進計画（以下、「促進計画」。）の認可・公告	【認可・公告件数】 5月15日付公告分 1件 7筆（所有権） 5月30日付公告分 1件 7筆（利用権） 7月 1日付公告分 2件 5筆（利用権） 8月 1日付公告分 7件 18筆（利用権） 9月 1日付公告分 19件 30筆（利用権） 合計： 30件 67筆
令和7年9月	農業委員会全員協議会・地区連絡会議にて確認	計画書の変更案と目標地図の変更案、方針（協議の場の開催方法、変更項目等）について確認

令和7年11月	地域計画変更に係る協議の場の開催	※「4. 令和7年度の協議の場の開催方法について」参照
令和7年 11月～12月	地域計画変更に係る協議の場の周知	地域計画変更に係る協議の場の結果について、市ホームページへの掲載及び各農家組合への回覧により、周知を行う。
令和8年 1月下旬	地域計画変更案の公告・縦覧	公告文を掲示板に掲示。(計画書の変更案及び目標地図の変更案は事務室にて閲覧) 市ホームページに公告文の写し・計画書の変更案・策定区域の変更案を掲載。
令和8年 1月下旬～ 2月上旬	地域計画変更案の縦覧期間	
令和8年2月	市農業振興協議会にて報告	地域計画変更案について報告
令和8年 3月31日	地域計画の変更・公告	
令和8年4月以降	地域計画の変更と担い手への農地集積率向上のための取組	・農地・農業相談日にて、土地所有者と耕作者のマッチングを行う。 ・農地バンクを活用したマッチングを行う。

3. 地域計画変更に係る各地区の状況

(1) 各地区の区域の状況

地域計画の区域の状況（令和7年3月31日当初策定）

（単位：ha）

	農用地等面積	田	畑	縮小希望面積 (5年後)	拡大希望面積 (5年後)	75才以上農地面積	うち後継者不在	地域計画区域
久津川	35.40	21.99	13.41	1.99	0.10	19.25	15.88	31.86
寺田	45.31	19.99	25.32	2.68	5.75	19.61	16.55	45.31
富野	75.37	52.28	23.09	13.28	0.10	31.20	21.59	73.22
青谷	88.55	45.50	43.05	3.76	0.00	35.48	32.89	77.66



地域計画の区域の状況（令和8年3月31日変更）

（単位：ha）

	農用地等面積	田	畑	縮小希望面積 (5年後)	拡大希望面積 (5年後)	75才以上農地面積	うち後継者不在	当初地域計画区域	変更地域計画区域	見直しによる増減
久津川	35.40	21.99	13.41	1.99	0.10	19.25	15.88	31.86	32.17	0.31
寺田	45.31	19.99	25.32	2.68	5.75	19.61	16.55	45.31	45.98	0.67
富野	75.37	52.28	23.09	13.28	0.10	31.20	21.59	73.22	73.42	0.20
青谷	88.55	45.50	43.05	3.76	0.00	35.48	32.89	77.66	77.66	0.004

当初策定時点の面積を適用

R7.4.1～R7.9.30の期間に公告された促進計画を基に変更

●久津川

市外の法人の参入に伴い、当初地域計画区域外の農地で農地中間管理機構を介した利用権設定が行われたため、地域計画区域面積が増加しました。

●寺田

市外の法人の参入に伴い、当初地域計画区域外の農地で農地中間管理機構を介した利用権設定が行われたため、地域計画区域面積が増加しました。

●富野

地域の認定農業者の規模拡大に伴い、当初地域計画区域外の農地で農地中間管理機構を介した利用権設定が行われたため、地域計画区域面積が増加しました。

●青谷

地域の認定農業者の規模拡大に伴い、当初地域計画区域外の農地で農地中間管理機構を介した利用権設定が行われたため、地域計画区域面積が増加しました。

(2) 各地区の主要担い手への集積率と目標

担い手・利用者総括表（令和7年3月31日当初策定）

	農用地等 面積 (ha)	主要担い手（※1）			利用者（※2）			主要担い手 現状 集積率	主要担い手 目標 集積率	目標達成の ための 集積面積 (ha)
		人数	現状面積 (ha)	目標面積 (ha)	人数	現状面積 (ha)	目標面積 (ha)			
久津川	35.40	12	10.67	12.33	85	24.73	23.07	30.1%	53.0%	8.09
寺田	45.31	14	7.16	10.31	207	38.15	35.00	15.8%	53.0%	16.85
富野	75.37	19	10.03	12.01	291	65.34	63.36	13.3%	53.0%	29.92
青谷	88.55	9	16.04	19.93	273	72.51	68.62	18.1%	53.0%	30.89

※1 主要担い手…地区で耕作されている認定農業者及び認定新規就農者。

※2 利用者…地区で耕作されている主要担い手以外の農業者。



担い手・利用者総括表（令和8年3月31日変更）

	農用地等 面積 (ha)	主要担い手（※1）						利用者（※2）			主要担い手 現状 集積率	主要担い手 目標 集積率	目標達成の ための 集積面積 (ha)
		人数	増減	現状面積（ha）	増減	目標面積（ha）	増減	人数	現状面積（ha）	目標面積（ha）			
久津川	35.40	14	2	13.65	2.98	15.32	2.99	72	21.75	20.08	38.6%	53.0%	5.11
寺田	45.31	19	5	9.79	2.63	12.95	2.64	178	35.52	32.36	21.6%	53.0%	14.22
富野	75.37	22	3	11.63	1.6	13.41	1.40	240	63.74	61.96	15.4%	53.0%	28.32
青谷	88.55	9	0	17.43	1.39	19.93	0.00	193	71.12	68.62	19.7%	53.0%	29.50

※1 主要担い手…地区で耕作されている認定農業者、認定新規就農者及び促進計画の手続きの際に担い手への位置付け合意があった者。

※2 利用者…地区で耕作されている主要担い手以外の農業者。

●久津川

新たに農地中間管理機構を介した利用権設定を行い、主要担い手の現状集積率が 30.1%から 38.6%に上昇しました。

●寺田

新たに農地中間管理機構を介した利用権設定を行い、主要担い手の現状集積率が 15.8%から 21.6%に上昇しました。

●富野

新たに農地中間管理機構を介した利用権設定を行い、主要担い手の現状集積率が 13.3%から 15.4%に上昇しました。

●青谷

新たに農地中間管理機構を介した利用権設定を行い、主要担い手の現状集積率が 18.1%から 19.7%に上昇しました。