

物品關係

|     |                    |     |       |
|-----|--------------------|-----|-------|
| 事業名 | 山城青谷駅自由通路等維持管理業務委託 | 所管課 | 都市政策課 |
|-----|--------------------|-----|-------|

本業務は、山城青谷駅自由通路等の維持管理を行うための、消防設備法定点検、昇降機設備法定点検、日常清掃等の業務を委託するものである。

入札参加資格「物品供給等」登録で、ビル管理等を希望し、「建築物環境衛生総合管理業」の登録があり、電気主任技術者、建築物環境衛生管理技術者及び消防設備士を有する業者の中から、京都府下京都市以南に本店の登録のある 15社 を指名（選定）する。

|                    |                 |  |
|--------------------|-----------------|--|
| 株式会社ワン・ワールド        | 日本管財株式会社        |  |
| 和光建物総合管理株式会社       | 近畿ビルサービス株式会社    |  |
| 株式会社ホープ            | 株式会社KBS         |  |
| 近建ビル管理株式会社         | 株式会社ナショナルメンテナンス |  |
| 株式会社浄美社            | 株式会社クレイブ        |  |
| オリックス・ファシリティーズ株式会社 |                 |  |
| 都総合管理株式会社          |                 |  |
| 株式会社大興設備開発         |                 |  |
| 近鉄ファシリティーズ株式会社     |                 |  |
| 株式会社タクミサービス        |                 |  |

[illegible]

|                 |                                                                          |        |          |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------|--------|----------|
| (1) 契約の相手方      | 住所 京都府京都市中京区二条通り高倉東入ル観音町72-1番地<br>商号又は名称 和光建物総合管理株式会社<br>代表者 代表取締役 矢口 満子 |        |          |
| (2) 契約金額        | 3,592,600 円<br>(うち取引に係る消費税及び地方消費税の額 326,600 円)                           |        |          |
| (3) 工期（納期限）     | 着工：令和7年（2025年）4月1日<br>完成（納入期限）：令和8年（2026年）3月31日                          |        |          |
| (4) 工事（納入）場所    | 城陽市市辺五島 地内                                                               |        |          |
| (5) 設計金額（税別）    | _____ 円                                                                  |        |          |
| (6) 予定価格（税別）    | _____ 円                                                                  |        |          |
| (7) 最低制限価格（税別）  | _____ 円                                                                  |        |          |
| (8) 契約締結予定日     | 令和7年（2025年）4月1日                                                          |        |          |
| (9) 指名通知（見積依頼）日 | 令和7年（2025年）3月4日                                                          | 14時00分 | ～ 16時00分 |
| (10) 入札（見積）日    | 令和7年（2025年）3月19日                                                         | 10時30分 |          |