

令和 7 年度予算特別委員会資料

資料請求番号 5  
総務部管財契約課

市有地を貸し出している全所在地（面積、建物、時期、価格、相手先、条件）また賃借料の滞納の有無

別紙のとおり

## 1. 市有地を貸し出している全所在地

| 所在地           | 面積<br>(㎡) | 建物 | 時期<br>(直近の契約期間) | 価格<br>(年間賃料) | 相手先<br>(個人／法人) | 条件<br>(契約上の用途) |
|---------------|-----------|----|-----------------|--------------|----------------|----------------|
| 市辺城下5－16外     | 277.87    | 無  | R6.4.1～R7.3.31  | 120,215円     | 法人             | 駐車場            |
| 寺田市ノ久保169-26  | 236.13    | 有  | R6.4.1～R7.3.31  | 376,920円     | 個人             | 住宅用地           |
| 寺田市ノ久保169-29  | 145.02    | 有  | R6.4.1～R7.3.31  | 205,480円     | 個人             | 住宅用地           |
| 寺田市ノ久保169-30  | 150.59    | 有  | R6.4.1～R7.3.31  | 216,898円     | 個人             | 住宅用地           |
| 寺田市ノ久保169-27  | 28.04     | 有  | R6.4.1～R7.3.31  | 87,767円      | 個人             | 作業場            |
| 寺田水度坂88-186   | 75.40     | 有  | R6.4.1～R7.3.31  | 124,514円     | 個人             | 住宅用地           |
| 寺田水度坂88-190   | 170.48    | 有  | R6.4.1～R7.3.31  | 244,380円     | 個人             | 住宅用地           |
| 寺田市ノ久保169-28  | 179.07    | 有  | R6.4.1～R7.3.31  | 258,256円     | 個人             | 住宅用地           |
| 平川指月63-7      | 4.99      | 無  | R6.4.1～R7.3.31  | 10,990円      | 個人             | 通路             |
| 奈島十六1-2の一部    | 165.39    | 有  | R6.4.1～R7.3.31  | 68,119円      | 法人             | 事業用地           |
| 市辺上芦原3－17の一部  | 29.04     | 無  | R6.4.1～R7.3.31  | 29,200円      | 個人             | 物干し、車庫         |
| 市辺出川原36－1の一部  | 140.26    | 有  | R6.4.1～R7.3.31  | 128,813円     | 個人             | 住宅用地           |
| 市辺上芦原75       | 0.12      | 有  | R6.4.1～R8.3.31  | 12円          | 個人             | 住宅用地           |
| 市辺上芦原78-15    | 399.65    | 有  | R6.4.1～R8.3.31  | 39,965円      | 個人             | 住宅用地           |
| 市辺北山78・79の一部  | 99.17     | 有  | R6.4.1～R8.3.31  | 11,900円      | 個人             | 住宅用地           |
| 市辺上芦原78-7     | 1267.90   | 無  | R6.4.1～R8.3.31  | 126,790円     | 法人             | 住宅用地・作業場       |
| 市辺上芦原75-20    | 15.89     | 無  | R6.4.1～R8.3.31  | 2,383円       | 個人             | 車庫用地           |
| 市辺上芦原78-17    | 156.96    | 無  | R6.4.1～R8.3.31  | 23,544円      | 個人             | 車庫用地           |
| 市辺上芦原78-19    | 239.76    | 無  | R6.4.1～R8.3.31  | 35,964円      | 個人             | 車庫用地           |
| 市辺上芦原75-25    | 22.69     | 有  | R6.4.1～R8.3.31  | 2,269円       | 個人             | 工場用地           |
| 市辺上芦原78-23    | 331.06    | 有  | R6.4.1～R8.3.31  | 33,106円      | 個人             | 工場用地           |
| 市辺上芦原78-24    | 161.48    | 有  | R6.4.1～R8.3.31  | 19,377円      | 個人             | 工場用地           |
| 市辺上芦原75-24    | 20.15     | 有  | R6.4.1～R8.3.31  | 3,022円       | 個人             | 住宅用地           |
| 市辺上芦原78-22    | 388.26    | 有  | R6.4.1～R8.3.31  | 58,239円      | 個人             | 住宅用地           |
| 市辺城下5-14      | 241.32    | 有  | R6.4.1～R8.3.31  | 24,132円      | 個人             | 住宅用地           |
| 市辺上芦原28-7の一部  | 353.72    | 有  | R6.4.1～R8.3.31  | 35,372円      | 個人             | 住宅用地           |
| 市辺上芦原3-内-1の一部 | 177.19    | 有  | R6.4.1～R8.3.31  | 17,719円      | 個人             | 住宅用地           |
| 市辺南垣内2-52     | 217.64    | 有  | R6.4.1～R8.3.31  | 32,646円      | 個人             | 住宅用地           |
| 市辺南垣内2-21     | 337.42    | 有  | R6.4.1～R8.3.31  | 50,613円      | 個人             | 住宅用地           |
| 市辺上芦原28-6     | 100.72    | 有  | R6.4.1～R8.3.31  | 15,108円      | 個人             | 住宅用地           |

| 所在地           | 面積<br>(㎡) | 建物 | 時期<br>(直近の契約期間) | 価格<br>(年間賃料) | 相手先<br>(個人／法人) | 条件<br>(契約上の用途) |
|---------------|-----------|----|-----------------|--------------|----------------|----------------|
| 市边上芦原28の一部    | 54.65     | 有  | R6.4.1～R8.3.31  | 8,197円       | 個人             | 住宅用地           |
| 市辺西川原1-31の一部  | 69.70     | 有  | R6.4.1～R8.3.31  | 8,364円       | 個人             | 住宅用地           |
| 市边上芦原28-8     | 47.16     | 有  | R6.4.1～R8.3.31  | 4,716円       | 個人             | 住宅用地           |
| 市边上芦原3-14     | 131.99    | 有  | R6.4.1～R8.3.31  | 19,798円      | 個人             | 住宅用地           |
| 市边上芦原3の一部     | 38.26     | 有  | R6.4.1～R8.3.31  | 5,739円       | 個人             | 住宅用地           |
| 市边上芦原38-8     | 24.90     | 有  | R6.4.1～R8.3.31  | 2,490円       | 個人             | 住宅用地           |
| 市边上芦原43-4     | 34.86     | 有  | R6.4.1～R8.3.31  | 3,486円       | 個人             | 住宅用地           |
| 市辺西川原1-33     | 378.10    | 有  | R6.4.1～R8.3.31  | 56,715円      | 個人             | 事務所兼資材倉庫       |
| 市辺西川原1-36     | 1688.19   | 有  | R6.4.1～R8.3.31  | 253,228円     | 法人             | 事務所兼倉庫         |
| 市边上芦原78-13    | 242.25    | 有  | R6.4.1～R8.3.31  | 36,337円      | 個人             | 住宅用地           |
| 市边上芦原78-1の1/2 | 9.50      | 無  | R6.4.1～R8.3.31  | 1,425円       | 個人             | 進入路            |
| 市边上芦原3-11     | 130.52    | 有  | R6.4.1～R8.3.31  | 19,578円      | 個人             | 住宅用地           |
| 市辺南垣内2-81の一部  | 124.63    | 無  | R6.4.1～R8.3.31  | 18,694円      | 個人             | 車庫             |
| 市辺南垣内2-14     | 282.28    | 有  | R6.4.1～R8.3.31  | 42,342円      | 個人             | 住宅用地           |
| 市辺南垣内2-80     | 88.90     | 有  | R6.4.1～R8.3.31  | 13,335円      | 個人             | 住宅用地           |
| 市边上芦原3-内-1の一部 | 202.21    | 有  | R6.4.1～R8.3.31  | 20,221円      | 個人             | 住宅用地           |
| 市辺出川原4-12     | 78.53     | 有  | R6.4.1～R8.3.31  | 11,779円      | 個人             | 住宅用地           |
| 市辺出川原31-10    | 47.41     | 有  | R6.4.1～R8.3.31  | 7,111円       | 個人             | 住宅用地           |
| 市辺出川原4-19     | 104.16    | 有  | R6.4.1～R8.3.31  | 15,624円      | 個人             | 住宅用地           |
| 市辺出川原31-18    | 14.44     | 有  | R6.4.1～R8.3.31  | 2,166円       | 個人             | 住宅用地           |
| 市边上芦原75-23    | 26.01     | 無  | R6.4.1～R8.3.31  | 3,901円       | 個人             | 作業場            |
| 市边上芦原78-21    | 249.45    | 無  | R6.4.1～R8.3.31  | 37,417円      | 個人             | 作業場            |
| 市辺南垣内2-41     | 145.00    | 有  | R6.4.1～R8.3.31  | 17,400円      | 個人             | 住宅用地           |
| 市辺南垣内2-45     | 569.23    | 有  | R6.4.1～R8.3.31  | 85,384円      | 個人             | 資材置場           |
| 市辺南垣内2-44の一部  | 23.34     | 有  | R6.4.1～R8.3.31  | 3,501円       | 個人             | 資材置場           |
| 市边上芦原78-1の1/2 | 9.50      | 無  | R6.4.1～R8.3.31  | 1,140円       | 個人             | 進入路            |
| 市辺南垣内2-25の一部  | 132.60    | 有  | R6.4.1～R8.3.31  | 26,520円      | 個人             | 住宅用地           |
| 市辺西川原1-31の一部  | 312.82    | 有  | R6.4.1～R8.3.31  | 37,538円      | 法人             | 住宅用地及び事業用地     |
| 市辺西川原1-35     | 401.96    | 有  | R6.4.1～R8.3.31  | 80,392円      | 個人             | 住宅用地           |
| 市辺南垣内2－19     | 394.89    | 無  | R6.4.1～R8.3.31  | 59,233円      | 個人             | 駐車場            |

| 所在地            | 面積<br>(㎡) | 建物 | 時期<br>(直近の契約期間) | 価格<br>(年間賃料) | 相手先<br>(個人／法人) | 条件<br>(契約上の用途) |
|----------------|-----------|----|-----------------|--------------|----------------|----------------|
| 市边上芦原3-17の一部   | 102.48    | 有  | R6.4.1～R8.3.31  | 15,372円      | 個人             | 住宅用地           |
| 市辺南垣内2-43      | －         | 無  | R2.4.1～R7.3.31  | 3,010円       | 法人             | 電柱 (1本)        |
| 市辺南垣内2-1       | －         | 無  | R2.4.1～R7.3.31  | 6,020円       | 法人             | 電柱 (2本)        |
| 市边上芦原78-7      | －         | 無  | R2.4.1～R7.3.31  | 3,010円       | 法人             | 電柱 (1本)        |
| 市边上芦原78-7      | －         | 無  | R2.4.1～R7.3.31  | 6,020円       | 法人             | 電柱 (2本)        |
| 市边上芦原17        | －         | 無  | R2.4.1～R7.3.31  | 6,020円       | 法人             | 電柱 (2本)        |
| 市边上芦原17        | －         | 無  | R2.4.1～R7.3.31  | 6,020円       | 法人             | 電柱 (2本)        |
| 市边上芦原38-9      | －         | 無  | R2.4.1～R7.3.31  | 3,010円       | 法人             | 電柱 (1本)        |
| 市辺出川原37-1      | －         | 無  | R2.4.1～R7.3.31  | 6,020円       | 法人             | 電柱 (2本)        |
| 市辺出川原36－1、37－1 | －         | 無  | R2.4.1～R7.3.31  | 9,030円       | 法人             | 電柱 (3本)        |
| 市边上芦原38-1      | －         | 無  | R2.4.1～R7.3.31  | 6,020円       | 法人             | 電柱 (2本)        |
| 市边上芦原3         | －         | 無  | R2.4.1～R7.3.31  | 6,020円       | 法人             | 電柱 (2本)        |
| 奈島十六1-2、1-5    | －         | 無  | R2.4.1～R7.3.31  | 6,020円       | 法人             | 電柱 (2本)        |
| 奈島十六1-2        | －         | 無  | R2.4.1～R7.3.31  | 3,010円       | 法人             | 電柱 (1本)        |
| 市辺西川原1-3       | －         | 無  | R2.4.1～R7.3.31  | 15,050円      | 法人             | 電柱 (5本)        |
| 長池里開30         | －         | 無  | R2.4.1～R7.3.31  | 6,020円       | 法人             | 電柱 (2本)        |
| 市辺南垣内2-46      | －         | 無  | R2.4.1～R7.3.31  | 6,020円       | 法人             | 電柱 (2本)        |
| 市边上芦原3-内-1     | －         | 無  | R2.4.1～R7.3.31  | 6,020円       | 法人             | 電柱 (2本)        |
| 市边上芦原3-10      | －         | 無  | R2.4.1～R7.3.31  | 6,020円       | 法人             | 電柱 (2本)        |
| 寺田市ノ久保169-2    | －         | 無  | R2.4.1～R7.3.31  | 6,020円       | 法人             | 電柱 (2本)        |
| 富野堀口103        | －         | 無  | R2.4.1～R7.3.31  | 3,010円       | 法人             | 電柱 (1本)        |
| 寺田大谷115-167    | －         | 無  | R2.4.1～R7.3.31  | 3,010円       | 法人             | 電柱 (1本)        |
| 奈島川原口21        | －         | 無  | R2.4.1～R7.3.31  | 6,020円       | 法人             | 電柱 (2本)        |
| 奈島川原口21        | －         | 無  | R2.4.1～R7.3.31  | 3,010円       | 法人             | 電柱 (1本)        |
| 市边上芦原78-17     | －         | 無  | R2.4.1～R7.3.31  | 6,020円       | 法人             | 電柱 (2本)        |
| 市辺南垣内2-52      | －         | 無  | R2.4.1～R7.3.31  | 3,010円       | 法人             | 電柱 (1本)        |
| 市辺西川原1-3       | －         | 無  | R3.2.1～R7.3.31  | 3,010円       | 法人             | 電柱 (1本)        |
| 寺田今堀108-4      | －         | 無  | R6.4.1～R9.3.31  | 2,630円       | 法人             | 公衆電話所 (1個)     |
| 久世上大谷5-27      | －         | 無  | R2.4.1～R7.3.31  | 3,400円       | 法人             | 電話柱 (2本)       |
| 寺田水度坂88        | －         | 無  | R2.4.1～R7.3.31  | 3,400円       | 法人             | 電話柱 (2本)       |

| 所在地          | 面積<br>(㎡) | 建物 | 時期<br>(直近の契約期間)  | 価格<br>(年間賃料) | 相手先<br>(個人／法人) | 条件<br>(契約上の用途) |
|--------------|-----------|----|------------------|--------------|----------------|----------------|
| 富野池ノ内1番1     | －         | 無  | R2.4.1～R7.3.31   | 3,400円       | 法人             | 電話柱（2本）        |
| 富野南清水27      | －         | 無  | R2.4.1～R7.3.31   | 1,700円       | 法人             | 電話柱（1本）        |
| 市辺南垣内2番25    | －         | 無  | R2.4.1～R7.3.31   | 1,700円       | 法人             | 電話柱（1本）        |
| 市边上芦原38番10   | －         | 無  | R2.4.1～R7.3.31   | 1,458円       | 法人             | 線類（1本）         |
| 市辺西川原1番30    | －         | 無  | R2.4.1～R7.3.31   | 1,458円       | 法人             | 線類（1本）         |
| 市边上芦原3-内-1   | －         | 無  | R2.4.1～R7.3.31   | 1,458円       | 法人             | 線類（1本）         |
| 市边上芦原17番     | －         | 無  | R2.4.1～R7.3.31   | 2,916円       | 法人             | 線類（2本）         |
| 市边上芦原3番10、3番 | －         | 無  | R2.4.1～R7.3.31   | 2,916円       | 法人             | 線類（2本）         |
| 奈島川原口21番     | －         | 無  | R2.4.1～R7.3.31   | 1,458円       | 法人             | 線類（1本）         |
| 市辺西川原1番30    | －         | 無  | R2.4.1～R7.3.31   | 1,458円       | 法人             | 線類（1本）         |
| 市辺南垣内2番1     | －         | 無  | R2.4.1～R7.3.31   | 1,458円       | 法人             | 線類（1本）         |
| 市边上芦原48番34   | －         | 無  | R2.4.1～R7.3.31   | 1,458円       | 法人             | 線類（1本）         |
| 市辺南垣内2番52    | －         | 無  | R2.4.1～R7.3.31   | 1,458円       | 法人             | 線類（1本）         |
| 市边上芦原78番7    | －         | 無  | R2.4.1～R7.3.31   | 4,374円       | 法人             | 線類（3本）         |
| 奈島フケ51番4     | －         | 無  | R2.4.1～R7.3.31   | 1,458円       | 法人             | 線類（1本）         |
| 市辺出川原37番1    | －         | 無  | R3.7.8～R7.3.31   | 1,458円       | 法人             | 線類（1本）         |
| 市辺西川原1番36    | －         | 無  | R4.4.1～R7.3.31   | 1,458円       | 法人             | 線類（1本）         |
| 市边上芦原17番     | －         | 無  | R4.11.14～R7.3.31 | 1,458円       | 法人             | 線類（1本）         |
| 市辺西川原1番36    | －         | 無  | R6.3.5～R7.3.31   | 1,458円       | 法人             | 線類（1本）         |
| 上津屋境端29      | －         | 無  | R6.4.1～R7.3.31   | 1,080円       | 法人             | 郵便差出箱（1個）      |
| 富野北垣内86      | －         | 無  | R6.4.1～R7.3.31   | 1,080円       | 法人             | 郵便差出箱（1個）      |

2. 滞納の有無  
有り