

入札（見積）結果公表台帳

物品関係

3

事業名	消防庁舎設備保守管理等業務委託	所管課	消防本部総務課
-----	-----------------	-----	---------

選定理由
本業務は、消防庁舎のエレベーター、高圧受電設備、非常用予備発電装置、消防用設備等、受水槽、空調設備、簡易専用水道の各保守点検管理業務等を3年間の長期継続契約により委託するものである。 指名願「物品供給等」登録で、ビル管理等を希望し、「建築物環境衛生総合管理業」の登録があり、電気主任技術者、建築物環境衛生管理技術者及び消防設備士を有する業者の中から、京都府下京都市以南に本社又は支店が所在する14社を指名（選定）する。

指名業者	
株式会社ワン・ワールド	日本管財株式会社
和光建物総合管理株式会社	株式会社ホープ
近建ビル管理株式会社	株式会社KBS
株式会社浄美社	株式会社ナショナルメンテナンス
オリックス・ファシリティーズ株式会社	
都総合管理株式会社	
株式会社大興設備開発	
近鉄ファシリティーズ株式会社	
株式会社カンメン	
株式会社タクミサービス	

順位	入札（見積）人	第1回 入札（見積）金額	第2回 入札（見積）金額	第3回 入札（見積）金額	協議後見積
	株式会社KBS	3,660,000	決定		
	和光建物総合管理株式会社	4,005,000			
	株式会社タクミサービス	5,100,000			
	株式会社カンメン	5,300,000			
	株式会社大興設備開発	6,500,000			
	都総合管理株式会社	8,004,000			
	日本管財株式会社	9,600,000			
	近建ビル管理株式会社	辞退			
	株式会社浄美社	辞退			
	オリックス・ファシリティーズ株式会社	辞退			
	近鉄ファシリティーズ株式会社	辞退			
	株式会社ホープ	辞退			
	株式会社ワン・ワールド	辞退			
	株式会社ナショナルメンテナンス	辞退			

(1) 契約の相手方	住 所 京都府木津川市相楽城西71番地1-225
	商号又は名称 株式会社KBS
	代 表 者 京都営業所 所長 寺嶋 伊代子
(2) 契約金額	年額@4,026,000 円 （うち取引に係る消費税及び地方消費税の額 年額@366,000 円）
(3) 工期（納期限）	着 工：令和5年（2023年）4月1日 完成（納入期限）：令和8年（2026年）3月31日
(4) 工事（納入）場所	城陽市消防本部（城陽市富野東田部33番地）
(5) 設計金額（税別）	_____ 円
(6) 予定価格（税別）	_____ 円
(7) 最低制限価格（税別）	_____ 円
(8) 契約締結予定日	令和5年（2023年）4月1日
(9) 指名通知（見積依頼）日	令和5年（2023年）3月7日 14時00分 ～ 16時00分
(10) 入札（見積）日	令和5年（2023年）3月17日 10時00分