入札（見積）結果公表台帳

工事関係

事業名	東部丘陵線物件補償調査業務委託	所管課	新名神推進課

選定理由
本業務は、東部丘陵線の整備に伴う調整池の計画予定地に存する建物等に対し、移転補償費を算出するための業務を委託するものである。 指名願「建設コンサルタント等」登録で、「補償関係コンサルタント業務」の「物件」に登録・希望し、当該部門の補償業務管理士を有する業者の中から、市内支店業者　１社　及び京都府下京都市以南に所在する補償関係コンサルタントの実績高順位が１位である業者　１７社　の計　１８社　を指名（選定）する。

指名業者		
牧草総合設計株式会社	株式会社コム建築コンサルタント	
株式会社産業工学研究所	株式会社中央クリエイト	
福田総合コンサルタント株式会社	株式会社倉田総合鑑定	
大阪エンジニアリング株式会社	株式会社ユニオンリサーチ	
株式会社信栄補償設計	一般財団法人日本不動産研究所	
株式会社ファノバ	株式会社ＫＥＩＳＩＮ	
株式会社浜名技術コンサルタント	株式会社平和ITC	
株式会社技研	株式会社四門	
株式会社NISSO		
株式会社三和綜合コンサル		

順位	入札（見積）人	第１回 入札(見積)金額	第２回 入札(見積)金額	第３回 入札(見積)金額	協議後見積
	株式会社コム建築コンサルタント	1,350,000	落札		
	株式会社平和ITC	1,430,000			
	株式会社NISSO	1,550,000			
	株式会社三和綜合コンサル	1,840,000			
	株式会社信栄補償設計	2,000,000			
	株式会社技研	2,000,000			
	株式会社浜名技術コンサルタント	2,260,000			
	株式会社産業工学研究所	2,380,000			
	大阪エンジニアリング株式会社	2,380,000			
	株式会社ファノバ	2,386,000			
	株式会社中央クリエイト	2,386,000			
	株式会社倉田総合鑑定	2,386,000			
	株式会社ユニオンリサーチ	2,386,000			
	株式会社ＫＥＩＳＩＮ	2,386,000			
	福田総合コンサルタント株式会社	辞退			
	牧草総合設計株式会社	辞退			
	株式会社四門	辞退			
	一般財団法人日本不動産研究所	辞退			

(1) 契約の相手方	住所	京都府京田辺市河原里ノ内５２番地７　西村ビル２階
	商号又は名称	株式会社コム建築コンサルタント
	代表者	京都営業所　所長　大門　憲司
(2) 契約金額		1,485,000 円
	（うち取引に係る消費税及び地方消費税の額	135,000 円）
(3) 工期（納期限）	着工：	令和４年（2022年）12月20日
	完成(納入期限)：	令和５年（2023年）3月15日
(4) 工事（納入）場所		城陽市中芦原　地内
(5) 設計金額（税別）		―― 円
(6) 予定価格（税別）		2,386,000 円
(7) 最低制限価格（税別）		―― 円
(8) 契約締結予定日		令和４年（2022年）12月20日
(9) 指名通知(見積依頼)日		令和４年（2022年）12月6日　14時00分 ～ 16時00分
(10) 入札（見積）日		令和４年（2022年）12月16日 及び令和4年（2022年）12月19日
(11) 開札日		令和４年（2022年）12月19日