

総務常任委員会資料

令和4年6月13日  
(2022年)

総務部管財契約課

工事請負契約の締結について（青谷小学校校舎屋上防水改修工事）

工事請負契約を次のとおり締結したので、報告します。

1 契約の目的

青谷小学校校舎屋上防水改修工事

2 契約の方法

公募型指名競争入札

3 契約金額

金、52,901,200円（消費税及び地方消費税を含む）

（金、48,092,000円（消費税及び地方消費税を除く））

4 契約の相手方

城陽市寺田正道33番地

株式会社原田組

代表取締役 原田隆雄

## 参考資料

### 1 入札参加資格業者

株式会社原田組  
株式会社金剛ブロック製造所  
株式会社堀井建設  
城南綜建株式会社  
悠紀建設株式会社  
株式会社ツカサ  
株式会社久保建築  
栄建設工業株式会社  
創園建設株式会社

### 2 公告日

令和4年(2022年)4月21日

### 3 入札日時

令和4年(2022年)5月30日 午前10時から  
令和4年(2022年)5月31日 午後3時まで

### 4 予定価格等の事前公表

(単位：円)

	消費税及び地方消費税 を含む	消費税及び地方消費税 を除く
予定価格	58,124,000	52,840,000
最低制限価格	52,901,200	48,092,000

### 5 工期

令和4年(2022年)6月8日から  
令和4年(2022年)9月30日まで

参考資料

青谷小学校校舎屋上防水改修工事 入札結果

消費税及び地方消費税別（単位：円）

入札人	入札金額	
株式会社原田組	48,092,000	くじ引き
株式会社金剛ブロック製造所	48,092,000	くじ引き
株式会社堀井建設	48,092,000	くじ引き
城南綜建株式会社	48,092,000	くじ引き
悠紀建設株式会社	48,092,000	くじ引き
株式会社ツカサ	48,092,000	くじ引き
株式会社久保建築	辞退	
栄建設工業株式会社	辞退	
創園建設株式会社	辞退	

注) 辞退理由：技術者配置困難等の理由による辞退

(単位：円)

	消費税及び地方消費税 を含む	消費税及び地方消費税 を除く
設計金額	58,124,000	52,840,000
契約金額	52,901,200	48,092,000

落札率 : 91.0%

参考資料

青谷小学校校舎屋上防水改修工事

1 工事概要

老朽化した屋上防水の改修工事を行う。

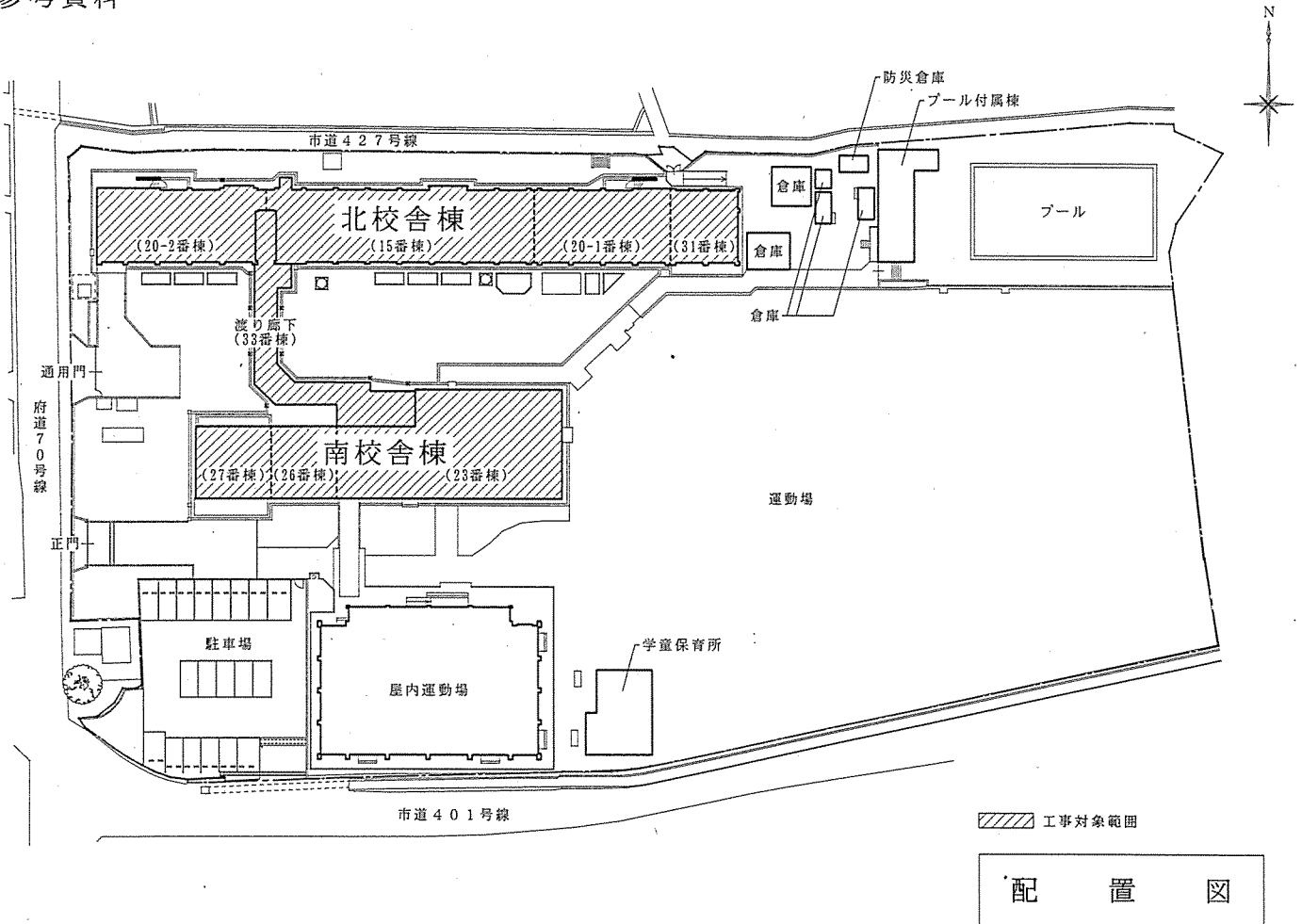
2 建築年度及び面積表

棟別	構造	階数	建築年度	延べ床面積
北校舎棟 (15番棟)	鉄筋コンクリート造	3階建	昭和47年度	1,018.00 m <sup>2</sup>
北校舎棟 (20-1番棟)	鉄筋コンクリート造	2階建	昭和52年度	370.00 m <sup>2</sup>
北校舎棟 (20-2番棟)	鉄筋コンクリート造	3階建	昭和52年度	614.00 m <sup>2</sup>
北校舎棟 (31番棟)	鉄筋コンクリート造	2階建	平成元年度	200.00 m <sup>2</sup>
南校舎棟 (23番棟)	鉄筋コンクリート造	2階建	昭和54年度	590.00 m <sup>2</sup>
南校舎棟 (26番棟)	鉄筋コンクリート造	2階建	昭和57年度	360.00 m <sup>2</sup>
南校舎棟 (27番棟)	鉄筋コンクリート造	2階建	昭和60年度	202.00 m <sup>2</sup>
渡り廊下 (33番棟)	鉄骨造	2階建	平成6年度	222.00 m <sup>2</sup>

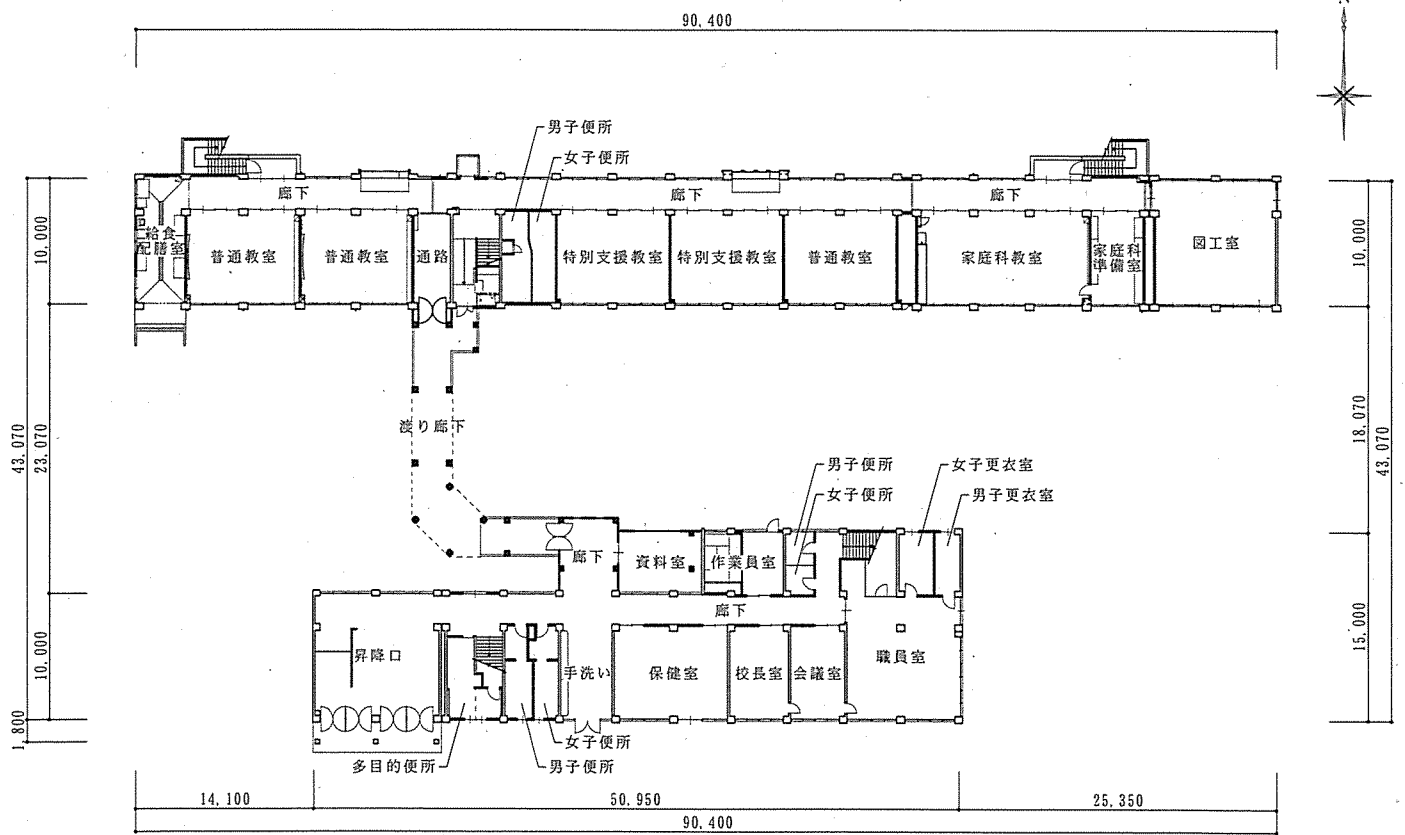
3 工事内容

工事項目	工事内容	備考
屋上防水改修	塩ビ製シート防水	改修面積：1,738.00 m <sup>2</sup>

参考資料

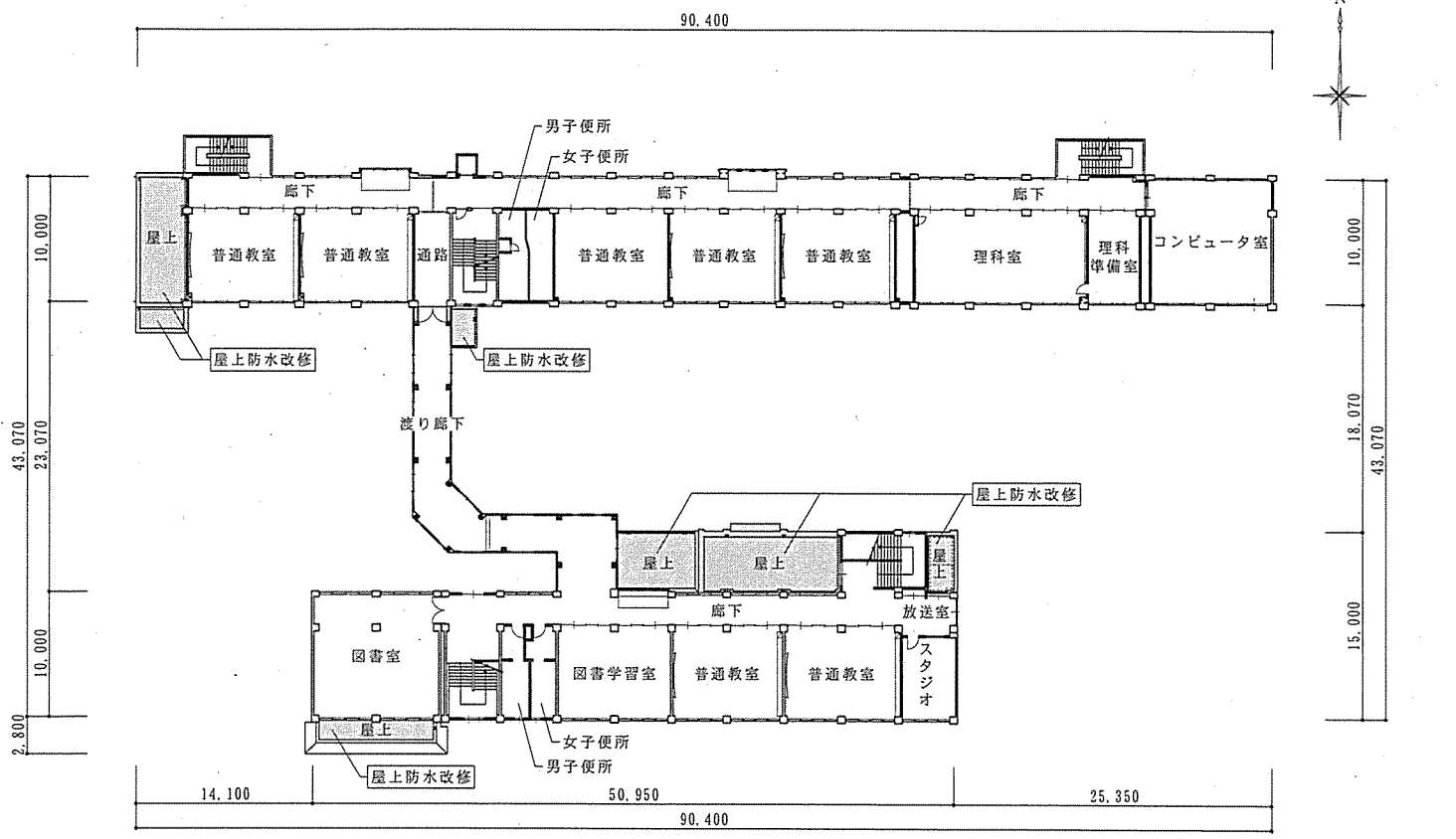


参考資料



1 階 平 面 図

参考資料

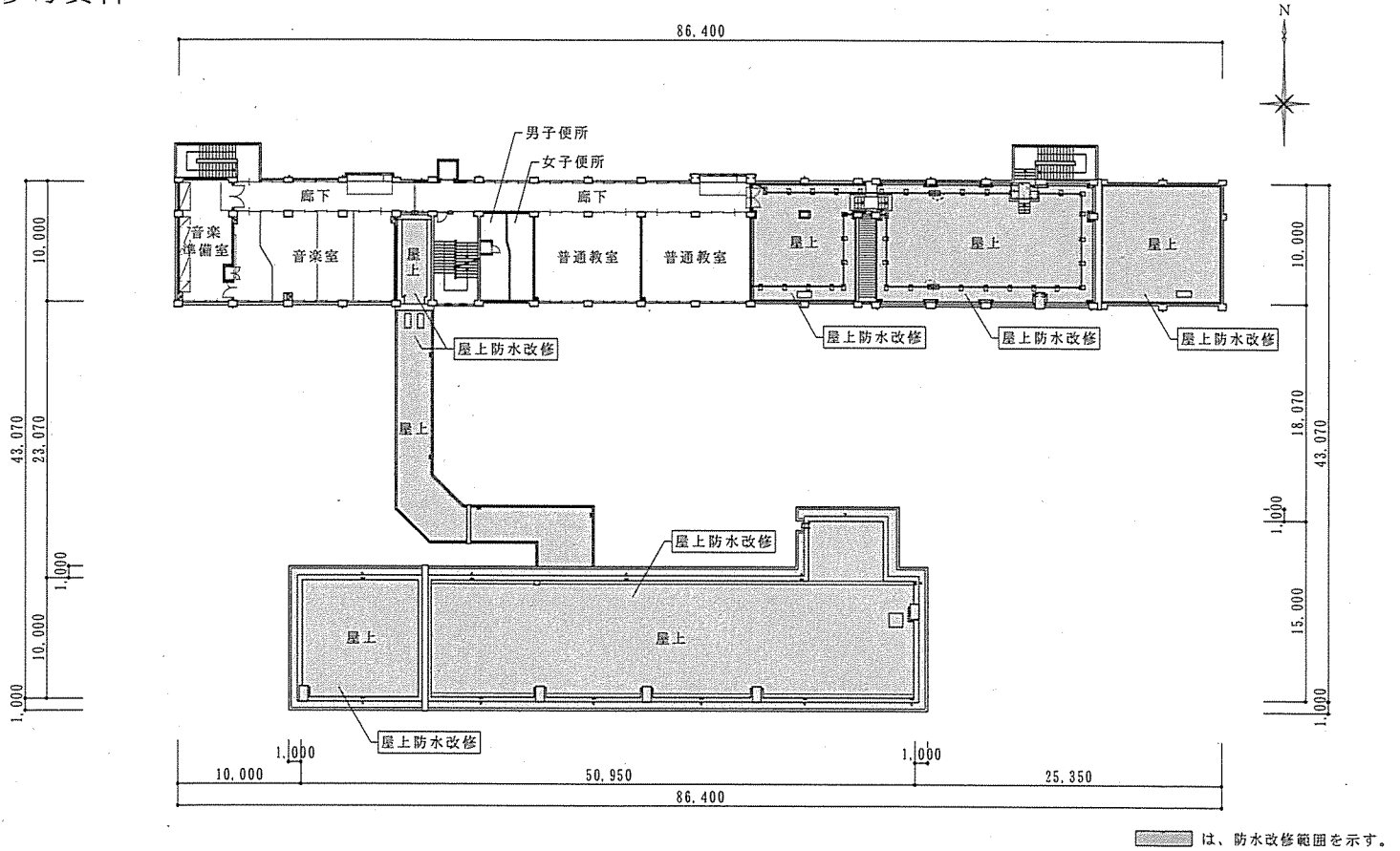


■ は、防水改修範囲を示す。

2 階 平 面 図

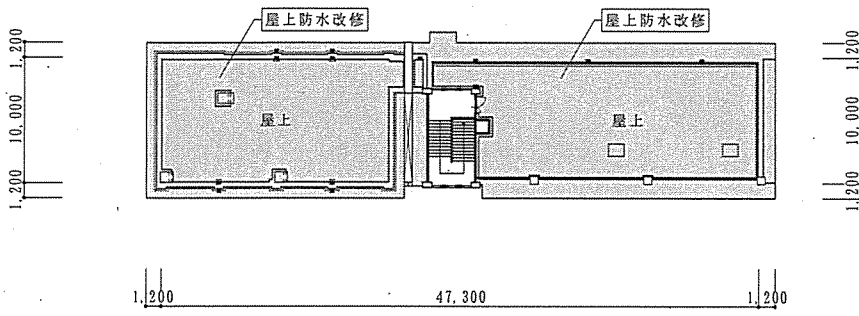


参考資料

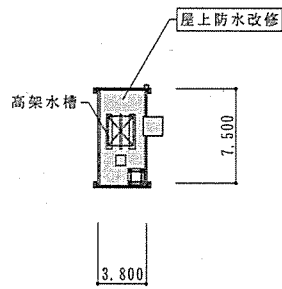


3 階 平 面 図

参考資料



R階平面図

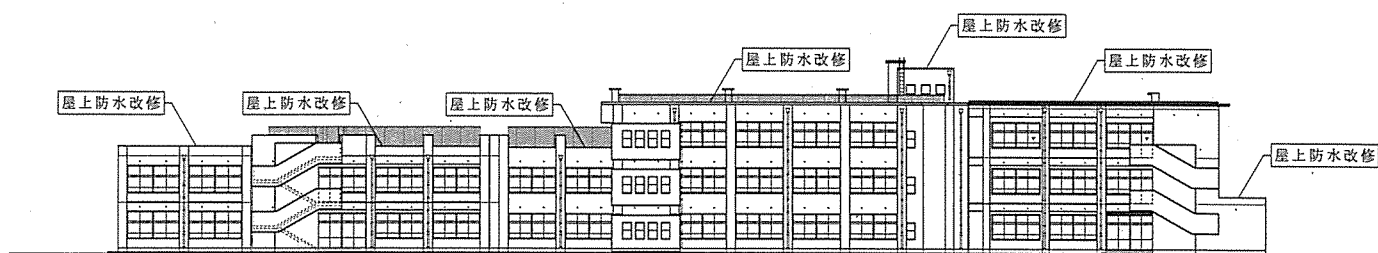


P-H階平面図

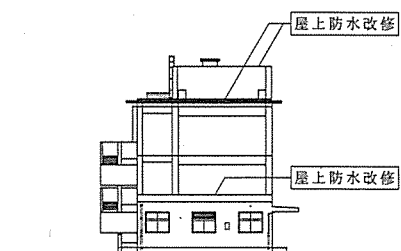
は、防水改修範囲を示す。

R階・P H階平面図

参考資料



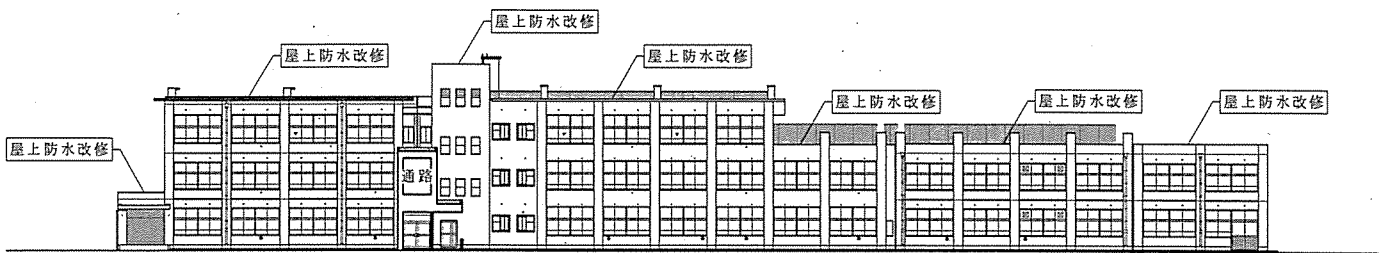
北側立面図



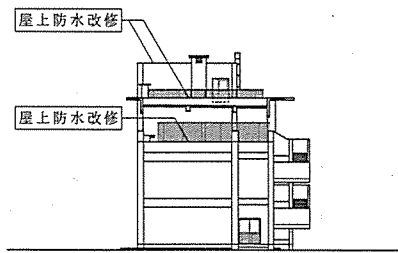
西側立面図

北校舎棟立面図

参考資料



南側立面図



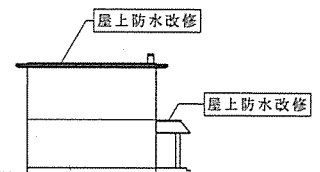
東側立面図

北校舎棟立面図

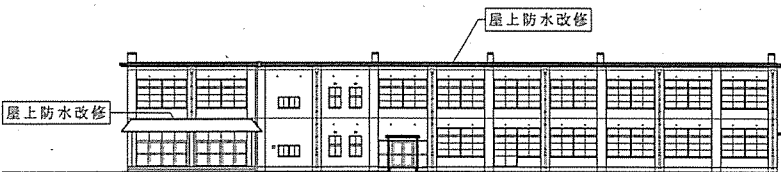
参考資料



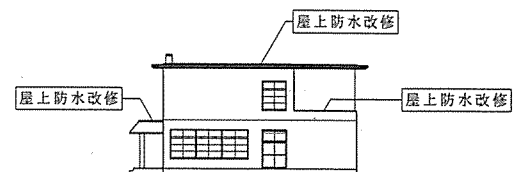
北側立面図



西側立面図



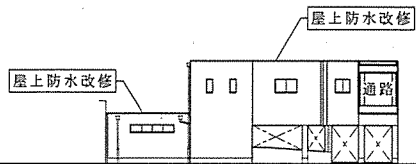
南側立面図



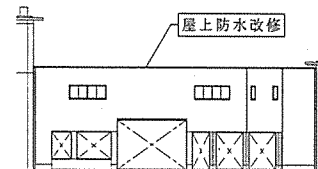
東側立面図

南校舎棟立面図

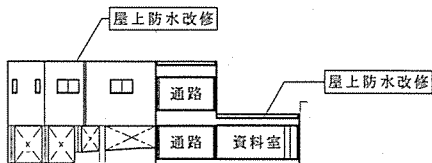
参考資料



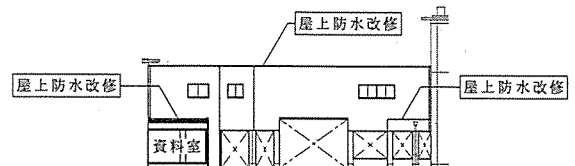
北側立面図



西側立面図



南側立面図



東側立面図

渡り廊下立面図