

入札（見積）結果公表台帳

工事関係

105

事業名	寺田駅西地区事業化検討支援業務委託	所管課	まちづくり推進課
-----	-------------------	-----	----------

選定理由

本業務は、寺田駅周辺整備の事業化に向けて、権利者については事業に対する勉強会等を開催し、権利者の組織形成を図るとともに、権利者の意向を反映させた事業化案を具体化するための支援業務を委託するものである。
 当該業務は、平成21年度から平成22年度に実施した「寺田駅周辺整備事業化方策検討業務委託」に引き続き実施するもので、事業を請け負うには現時点までの事業経過を熟知し、地元地権者等との信頼関係を醸成している必要があるため、当該業務受託業者のみ継続した業務遂行が可能である。
 他の業者に委託する場合、地域状況の把握、信頼関係の構築から新たに行わねばならず、約1年間、約200万円の経費増が見込まれる。地元地権者等からも継続した業者での対応を要望されているところであり、他の業者に委託することは2か年継続してきた業務の成果を活かすことができないばかりか、地元地権者等との信頼が損なわれ、本事業の継続そのものが危うくなる。
 これらのことから、平成21年度から前記事業を受託し、要件を唯一満たす株式会社地域計画建築研究所と随意契約とする。
 地方自治法施行令第167条の2第1項第2・7号

指名業者

株式会社地域計画建築研究所		

順位	入札（見積）人	第 1 回 入札(見積)金額	第 2 回 入札(見積)金額	第 3 回 入札(見積)金額	協議後見積
	株式会社地域計画建築研究所	6,160,000	決	定	

(1) 契約の相手方	住 所 京都府京都市下京区四条通り高倉西入ル立売西町82 商号又は名称 株式会社地域計画建築研究所 代 表 者 代表取締役 杉原 五郎		
(2) 契約金額	6,468,000 円 (うち取引に係る消費税及び地方消費税の額 308,000 円)		
(3) 工期（納期限）	着 工：平成23年(2011年)5月23日 完成(納入期限)：平成24年(2012年)6月29日		
(4) 工事（納入）場所	城陽市 寺田樋尻 外地内		
(5) 設計金額（税別）	円		
(6) 予定価格（税別）	円		
(7) 最低制限価格（税別）	円		
(8) 契約締結予定日	平成23年(2011年)5月23日		
(9) 指名通知(見積依頼)日	平成23年(2011年)5月12日	14時00分	～ 16時00分
(10) 入札（見積）日	平成23年(2011年)5月20日	11時20分	