

城陽市空き家バンク登録カード

登録No.	7		分類	☐ 賃貸 ☒ 売却	記入年月日	令和 7年 9月 30日		
物件住所	城陽市寺田宮ノ谷41番114・ 18番199				空き家となった(なる)時期	令和 年 月 頃		
問合せ先	〒 610 - 0121		住所	城陽市寺田水度坂15-405				
	会社名	株式会社 平山宅建			免許番号	京都府知事免許 (9) 第8523号		
	氏 名	平田美果			電 話	0774 - 54 - 1289		
	携 帯	- -			F A X	0774 - 50 - 1289		
	Eメール	hirata @ hirayama-takken.com			U R L			
希望価格	売却	(1300 万円)						
	賃貸	(円/月)				敷金 円	礼金 円	管理費 円
物件の概要	面 積		構 造		建 築 年		築 32 年	
	土 地	80.11 m ²		☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他	都市計画		市街化区域	
	建 物	階建	2 階		用途地域		第1種低層住居専用地域	
		間取り面積	88.83 m ²		建ぺい率		50%	
	間取り	1 階		☒ 居間()畳 ☐ 洋室()畳、()畳、()畳		☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☒ その他		
		2 階		☒ 洋室()畳、()畳、()畳 ☐ 和室()畳、()畳、()畳、()畳		☐ 和室()畳、()畳、()畳、()畳、()畳		
				☐ その他				
	設備状況	電 気	☒ 引き込み済み ☐ オール電化 ☐ その他			ガ ス	☐ 都市ガス ☐ LPガス ☐ その他	
		水 道	☒ 上水道 ☐ その他			下 水 道	☐ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ その他	
		空調設備	☐ 有 ☐ 無			地上波デジタル	☐ 対応 ☐ 未対応	
ト イ レ		☒ 水洗 ☐ 汲み取り 形態			☒ 洋式 ☐ 和式			
風 呂		☐ ガス ☐ 電気 ☐ その他 ()			庭	☒ 有 ☐ 無		
駐車スペース		☒ 有 ☐ 無 物 置			☐ 有 ☐ 無	ペ ッ ト	☐ 可 ☐ 不可	
その他								
主要な施設等までの距離	コープ城陽まで		900m	12分	城陽深谷郵便局まで		400m 5分	
	ファミリーマート城陽深谷店まで		650m	9分	J R 城陽駅まで		1100m 16分	
	東城陽中学校まで		1500m	20分	まで		km 分	
	深谷小学校まで		400m	5分	まで		km 分	
事項記	建蔽率・容積率超過							
受付日	令和 7 年 10 月 2 日				登録日	令和 7 年 10 月 22 日		
登録抹消日	令和 年 月 日				☐ 契約成立 ☐ 登録取消 ☐ その他 ()			

※上記の内容については全て公開します。

※太線内をご記入ください

(注意)

この情報は、所有者等からの情報提供によるものです。

物件の購入等の決定にあたっては、必ず自分自身で実際に現地や物件の確認を行い、十分な説明を受けてください。