

城陽市空き家バンク登録カード

登録No.	4		分類	☐ 賃貸 ☒ 売却	記入年月日	令和 7年 9月 30日			
物件住所	城陽市寺田深谷8番地17				空き家となった(なる)時期	令和 年 月 頃			
問合せ先	〒 610 - 0121		住所	城陽市寺田水度坂15-405					
	会社名	株式会社 平山宅建			免許番号	京都府知事免許 (9) 第8523号			
	氏 名	平田美果			電 話	0774 - 54 - 1289			
	携 帯	- -			F A X	0774 - 50 - 1289			
	Eメール	hirata @ hirayama-takken.com			U R L				
希望価格	売却	(2500 万円)							
	賃貸	(円/月)				敷金 円	礼金 円	管理費 円	
物件の概要	面 積		構 造		建 築 年		築 48 年		
	土 地	217.43 m ²		☐ 木造 ☒ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他	都市計画		市街化区域		
	建 物	階建	2 階		用途地域		第1種低層住居専用地域		
		間取り面積	118.04 m ²		建ぺい率		50%		
	間取り						容積率		80%
						接道状況		一方 公道 東5.0m	
		1 階		☒ 居間()畳 ☒ 洋室()畳、()畳、()畳		☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☒ その他		☒ 和室()畳、()畳、()畳、()畳、()畳	
		2 階		☒ 洋室()畳、()畳、()畳 ☐ その他		☒ 和室()畳、()畳、()畳、()畳、()畳			
	設備状況	電 気	☒ 引き込み済み ☐ オール電化 ☐ その他			ガ ス	☒ 都市ガス ☐ LPガス ☐ その他		
		水 道	☒ 上水道 ☐ その他			下 水 道	☒ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ その他		
空調設備		☐ 有 ☐ 無			地上波デジタル	☐ 対応 ☐ 未対応			
ト イ レ		☒ 水洗 ☐ 汲み取り 形態 ☒ 洋式 ☐ 和式							
風 呂		☐ ガス ☐ 電気 ☐ その他 ()			庭	☒ 有 ☐ 無			
駐車スペース		☒ 有 ☐ 無			物 置	☐ 有 ☐ 無			
その他									
主要な施設等までの距離	コープ城陽まで		843m	11分	城陽深谷郵便局まで		124m	2分	
	ファミリーマート城陽深谷店まで		415m	6分	J R 城陽駅まで		960m	12分	
	東城陽中学校まで		1246m	16分	まで		km	分	
	深谷小学校まで		159m	2分	まで		km	分	
事項記									
受付日	令和 7 年 10 月 2 日				登録日	令和 7 年 10 月 22 日			
登録抹消日	令和 年 月 日				☐ 契約成立	☐ 登録取消	☐ その他 ()		

※上記の内容については全て公開します。

※太線内をご記入ください

(注意)

この情報は、所有者等からの情報提供によるものです。

物件の購入等の決定にあたっては、必ず自分自身で実際に現地や物件の確認を行い、十分な説明を受けてください。