

城陽市空き家バンク登録カード

登録No.	1	分類	☐ 賃貸 ☒ 売却	記入年月日	令和7年8月29日	
物件住所	城陽市枇杷庄大三戸 1 4 番地 3 2			空き家となった(なる)時期	令和 7 年 5 月 頃	
問合せ先	〒	612-8141	住所	京都市伏見区向島二ノ丸町 3 8 6 番地 1		
	会社名	アーバンエステート		免許番号	宅地建物取引業京知免⑩6998号	
	氏 名	呉山 健治		電 話	0 7 5 - 6 0 2 - 3 0 0 3	
	携 帯	0 9 0 - 4 2 9 2 - 3 1 3 1		F A X	0 7 5 - 6 0 2 - 3 0 0 1	
	E メール	urbanestate@abeam.ocn.ne.jp		U R L		
希望価格	売却	1 3 , 2 0 0 , 0 0 0 円				
	賃貸	(円 / 月)		敷金 円	礼金 円 管理費 円	
物件の概要	面 積		構 造		建 築 年	築 年
	土 地	108.99 m ²		☐ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他	都市計画	市街化区域
	建 物	階建	2 階		用途地域	第 1 種住居地域
		間取り面積	96.46 m ²		建ぺい率	60%
	間取り	1 階 ☒ 居間 (6) 畳、 ☐ 洋室 (8) 畳、 ☐ 畳、 ☐ 畳		☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☐ その他		
		2 階 ☒ 洋室 (12) 畳、 ☐ 畳、 ☐ 畳		☒ 和室 (7.5) 畳、 ☐ 畳、 ☐ 畳、 ☐ 畳、 ☐ 畳		
		☐ その他		☒ 和室 (8) 畳、 ☐ 畳、 ☐ 畳、 ☐ 畳、 ☐ 畳		
	設備状況	電 気	☒ 引き込み済み ☐ オール電化 ☐ その他		ガ ス	☐ 都市ガス ☒ LPガス ☐ その他
		水 道	☒ 上水道 ☐ その他		下 水 道	☒ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ その他
		空調設備	☒ 有 ☐ 無		地上波デジタル	☐ 対応 ☐ 未対応
ト イ レ		☒ 水洗 ☐ 汲み取り 形態 ☐ 洋式 ☐ 和式				
風 呂		☒ ガス ☐ 電気 ☐ その他 ()		庭	☐ 有 ☒ 無	
駐車スペース		☒ 有 ☐ 無 物 置 ☐ 有 ☒ 無		ペット	☐ 可 ☐ 不可	
その他						
主要な施設等までの距離	近鉄富野荘駅まで 0.96 km 12 分		まで km 分			
	まで km 分		まで km 分			
	まで km 分		まで km 分			
	まで km 分		まで km 分			
事項記						
受 付 日	令和 7 年 9 月 1 日			登 録 日	令和 7 年 9 月 22 日	
登録抹消日	令和 年 月 日			☐ 契約成立 ☐ 登録取消 ☐ その他 ()		

※上記の内容については全て公開します。

※太線内をご記入ください

(注意)

この情報は、所有者等からの情報提供によるものです。

物件の購入等の決定にあたっては、必ず自分自身で実際に現地や物件の確認を行い、十分な説明を受けてください。