

入札（見積）結果公表台帳

物品関係

①310②311③312④313

事業名	①庁舎管理清掃業務委託 ②消防庁舎清掃業務委託 ③城陽市保健センター及び休日急病診療所清掃業務委託 ④城陽市衛生センター庁舎清掃業務委託	所管課	①総務情報管理課 ②消防本部総務課 ③健康推進課 ④環境課
-----	---	-----	--

選定理由

①本業務は、庁舎の日常清掃、定期清掃（床ワックス仕上、ガラス清掃）、ブラインド清掃等の業務を委託するものである。
 ②本業務は、消防庁舎の日常清掃（週15時間）及び定期清掃（床隔月1回、ガラス清掃年4回）を委託するものである。
 ③本業務は、保健センター及び休日急病診療所の日常清掃（週15時間）、定期清掃（床年6回、ガラス・カーペット年4回）を委託するものである。
 ④本業務は、衛生センターの日常清掃及び定期清掃（床年3回、ガラス清掃年4回）を委託するものである。
 ※①、②、③及び④は、一体的に行う必要があるため1本入札4本契約とする。
 当該4業務の契約は、業務の性質から毎年度競争を行うことが不利であるため、令和2年度業務である本業務の競争入札（見積）において「予算の可決及び契約の完全な履行」を条件として令和5年度（令和6年3月31日）までは契約延長を行うことがあるとして単年度契約を行うものである。
 指名願「物品供給等」登録で、「業務委託（清掃業務）」のうち、ビル・建物・建築物清掃を希望する業者で、建物清掃等の公共実績を有する京都府山地域内本支店業者 10社 及び京都市以南本店業者 11社 の計 21社 を指名（選定）する。

指名業者

山口美洗サービス	株式会社アイワーク	株式会社タクミサービス
スター商事	株式会社ワン・ワールド	
ワタキューセイモア株式会社	株式会社中央保健工業社	
株式会社日本クリーンライフサービス	和光建物総合管理株式会社	
日東カストディアル・サービス株式会社	株式会社トクナガ	
株式会社ダスキン山城	株式会社サンククリーンビルサービス	
有限会社キョーカン	近建ビル管理株式会社	
株式会社ニッシンビルメンテナンス	株式会社浄美社	
カノックス環境サービス株式会社	オリックス・ファシリティーズ株式会社	
株式会社ホープ	都総合管理株式会社	

順位	入札（見積）人	第1回 入札（見積）金額	第2回 入札（見積）金額	第3回 入札（見積）金額	協議後見積
	株式会社ニッシンビルメンテナンス	13,900,000	落札	契約辞退	
	山口美洗サービス	15,960,000			
	株式会社ホープ	24,510,000			
	都総合管理株式会社	25,000,000			
	株式会社ダスキン山城	26,527,620			
	株式会社サンククリーンビルサービス	27,200,000			
	株式会社タクミサービス	30,620,000			
	カノックス環境サービス株式会社	51,330,000			
	有限会社キョーカン	辞退			
	株式会社アイワーク	辞退			
	日東カストディアル・サービス株式会社	辞退			
	近建ビル管理株式会社	辞退			
	株式会社トクナガ	辞退			
	ワタキューセイモア株式会社	辞退			
	株式会社日本クリーンライフサービス	辞退			
	株式会社中央保健工業社	辞退			
	株式会社浄美社	辞退			
	オリックス・ファシリティーズ株式会社	辞退			
	スター商事	辞退			
	株式会社ワン・ワールド	辞退			
	和光建物総合管理株式会社	辞退			

(1) 契約の相手方	住 所 京都府相楽郡精華町菱田宮川原2丁目44番地 商号又は名称 株式会社ニッシンビルメンテナンス 代 表 者 代表取締役 江口 久雄	
(2) 契約金額	15,290,000 円 (うち取引に係る消費税及び地方消費税の額 1,390,000 円)	
(3) 工期（納期限）	着 工：令和2年（2020年）4月1日 完成（納入期限）：令和3年（2021年）3月31日	
(4) 工事（納入）場所	①城陽市寺田東ノ口16番地、17番地 ②城陽市富野東田部33番地 ③城陽市富野久保田1-1 ④城陽市寺田南堤下1番地	
(5) 設計金額（税別）		_____ 円
(6) 予定価格（税別）		_____ 円
(7) 最低制限価格（税別）		_____ 円
(8) 契約締結予定日	令和2年（2020年）1月22日	
(9) 指名通知（見積依頼）日	令和2年（2020年）1月10日	14時00分 ~ 16時00分
(10) 入札（見積）日	令和2年（2020年）1月21日	13時45分