

城陽市開発事業施工同意申請書

城陽市開発指導要綱に基づく開発事業の施工同意を申請します。

令和 年 (20 年) 月 日

城陽市長 様

申請者 住所：

氏名：

電話番号：

1	開発区域に含まれる地域の名称	
2	開発区域の面積 (有効宅地面積)	
3	計画戸数	
4	予定建築物の用途	
5	設計者(代理者)住所・氏名・電話番号	
6	工事施工者住所・氏名・電話番号	
7	工事着工予定年月日	
8	工事完了予定年月日	
9	その他必要事項	
10	添付書類	別紙のとおり
※	受付番号	
※	許可に附した条件	
※	許可番号	
備考 1 ※印のある欄は記入しないこと 2 「9 その他必要事項」の欄には、開発事業を行うことについて、農地法その他法令による許可、認可などを要する場合には、その手続きの状況を記載すること		

別紙

城陽市開発事業施工同意申請添付書類

図書の種類		明示する事項	縮尺	備考
1	申請書			
2	委任状	申請に関する委任の明確化		
3	区域位置図	施工区域（朱線表示）	1/2500	
4	公図	法務局備付の最新のもの		
5	施工同意書	隣接農地所有者、権利者の同意（開 発行為に関する同意）		
6	土地登記簿謄本	最新のもの（隣接地は土地調書で 可）		農地の場合、農 転受理又は許 可写し添付
7	排水流末放流同意書	管理者、所有権者等の押印		
8	他法令に関する許可	道路法、河川法等		
9	雨水汚水流量計算書	マンシングの公式及びその数値によ るもの		
10	擁壁等構造計算書			
11	現況図	地形、施工区域の境界、朱線表示並 びに施工区域内及び区域の周辺の 公共施設	1/250 以上	
12	求積図	区域全体（公共施設と宅地別に）各 区画求積したもの	1/250 以上	
13	土地利用計画図	施工区域の境界、公共施設の位置及 び形状、予定建築物の敷地の形状、 その他公益施設の位置、名称	1/250 以上	
14	造成計画平面図	施工区域の境界、切土又は盛土をす る土地の部分、擁壁の位置並びに道 路の位置、形状、幅員及び勾配、予 定建築物の敷地の形状	1/250 以上	
15	造成計画縦横断面図	切土又は盛土をする前後の地盤図	1/100 以上	
16	排水施設計画平面図 給水施設計画平面図	排水区域の境界並びに排水施設の 位置、種類、材料、形状、内のり寸 法、水の流れの方向、吐口の位置及 び放流先の名称	1/250 以上	
17	排水施設計画断面図		1/100 以上	
18	構造図	道路、水路、擁壁その他の構造物	1/10 以上	
19	予定建築物平立面図		1/100 以上	1 戸建て以外

提出部数：正本 1部（ファイル綴じ） 副本 1部

写し 7部（管理課・土木課・警防課・上下水道課（2部）・環境係・ごみ減量推進係）
+ 部（文・農・市活・高・商・ ） = 部