入札（見積）結果公表台帳

物品関係

事業名	鴻の巣会館　ビルメンテナンス業務	所管課	総務電算情報課

選定理由
本業務は、鴻の巣会館の空調機、エレベーター、自動ドア、受水槽、消防用設備等の保守点検等を内容とする総合ビルメンテナンス業務である。 指名願「物品供給等：業務委託（その他業務）」登録業者の内、「ビル管理等」を希望し、「建築物環境衛生総合管理業、または建築物環境衛生一般管理業登録証明書」添付により当該登録が確認でき、電気主任技術者、建築物環境衛生管理技術者及び消防設備士を有する京都府内の本店支店登録業者及び文化パルク城陽建物管理業務受託業者、合わせて　１４　社を指名（選定）する（同一所在地及び代表者が同一の業者の本市受託実績がない片方の業者は除く）。

指名業者		
株式会社ワン・ワールド	大阪ガスコミュニティライフ株式会社	
株式会社中央保健工業社	近鉄ビルサービス株式会社	
和光建物総合管理株式会社	株式会社カンメン	
株式会社三晃商会	タクミサービス	
株式会社・コーエーピービーエム		
近建ビル管理株式会社		
株式会社浄美社		
オリックス･ファシリティーズ株式会社		
都総合管理株式会社		
株式会社大興設備開発		

順位	入札（見積）人	第１回入札(見積)金額	第２回入札(見積)金額	第３回入札(見積)金額	協議後見積
	株式会社浄美社	823,000	決定	――	――
	和光建物総合管理株式会社	829,000	――	――	――
	株式会社ワン・ワールド	1,120,000	――	――	――
	株式会社大興設備開発	1,200,000	――	――	――
	近鉄ビルサービス株式会社	1,212,000	――	――	――
	大阪ガスコミュニティライフ株式会社	1,248,000	――	――	――
	株式会社中央保健工業社	1,250,000	――	――	――
	タクミサービス	1,350,000	――	――	――
	株式会社三晃商会	1,595,000	――	――	――
	近建ビル管理株式会社	2,100,000	――	――	――
	株式会社カンメン	2,620,000	――	――	――
	オリックス･ファシリティーズ株式会社	4,720,000	――	――	――
	株式会社・コーエーピービーエム	辞退	――	――	――
	都総合管理株式会社	辞退	――	――	――
	――	――	――	――	――
	――	――	――	――	――
	――	――	――	――	――
	――	――	――	――	――
	――	――	――	――	――
	――	――	――	――	――
	――	――	――	――	――
	――	――	――	――	――
	――	――	――	――	――
	――	――	――	――	――
	――	――	――	――	――
	――	――	――	――	――
	――	――	――	――	――
	――	――	――	――	――
	――	――	――	――	――
	――	――	――	――	――
	――	――	――	――	――

(1) 契約の相手方	住所	京都府京都市右京区太秦川所町７番地１００
	商号又は名称	株式会社浄美社
	代表者	代表取締役　滋野　好史
(2) 契約金額		年額あたり@864,150 円 （うち取引に係る消費税及び地方消費税の額　@41,150 円）
(3) 工期（納期限）	着工：	平成 22 年 (2010 年) 4 月 1 日
	完成(納入期限)：	平成 26 年 (2014 年) 3 月 31 日
(4) 工事（納入）場所		鴻の巣会館（城陽市寺田水度坂１３０番地）
(5) 設計金額（税別）		―― 円
(6) 予定価格（税別）		―― 円
(7) 最低制限価格（税別）		―― 円
(8) 契約締結予定日		平成 22 年 (2010 年) 4 月 1 日
(9) 指名通知(見積依頼)日		平成 22 年 (2010 年) 3 月 12 日　14時00分 ～ 16時00分
(10) 入札（見積）日		平成 22 年 (2010 年) 3 月 23 日　10時20分