入札（見積）結果公表台帳

工事関係

事業名	（仮称）久世荒内・寺田塚本地区土地区画整理事業促進支援業務委託	所管課	まちづくり推進課

選定理由
本事業は、（仮称）久世荒内・寺田塚本地区土地区画整理事業における早期事業化及び企業誘致への取組みを行うために、当該地区の地権者への支援及び事業協力者選定支援業務を委託するものである。 当該業務においては、既に業務委託を行っている当該地区の換地設計をもとに、個々の地権者に対して土地利用の意向確認等を行い、実現可能な換地計画を行う必要があるが、当該業務の受託業者以外では、地権者との情報共有に時間を要し、円滑な換地業務が行えない他、意向確認等、真の情報共有が行えないおそれがある。 また、地権者の事業に対する理解、熟度の向上、地権者等で組織される協議会等の組織化、企業誘致における企業立地ニーズの確認、地権者と企業との整合を図る必要がある。そのため、当該業務の受託業者は、企業立地を目的とした他都市での土地区画整理事業の経験を有し、実績に基づいた説明会、勉強会等に関する業務実績の豊富な専門的知識を有する必要がある。 以上の理由から、企業誘致型土地区画整理における業務実績及び地権者意向と企業ニーズの整合性が図れる専門的知識を有し、さらに先行実施している当該地区の換地設計を受託している、株式会社オオバと随意契約する。 地方自治法施行令第１６７条の２第１項第２号

指名業者		
株式会社オオバ		

順位	入札（見積）人	第1回 入札(見積)金額	第2回 入札(見積)金額	第3回 入札(見積)金額	協議後見積
	株式会社オオバ	9,400,000	9,000,000	決定	

(1) 契約の相手方	住所	大阪府大阪市中央区淡路町１丁目７番３号
	商号又は名称	株式会社オオバ
	代表者	大阪支店　支店長　吉崎　龍則
(2) 契約金額		9,450,000 円
	（うち取引に係る消費税及び地方消費税の額	450,000 円）
(3) 工期（納期限）	着工：	平成 22 年 (2010 年) 7 月 1 日
	完成(納入期限)：	平成 24 年 (2012 年) 3 月 30 日
(4) 工事（納入）場所		城陽市久世荒内　外　地内
(5) 設計金額（税別）		―――― 円
(6) 予定価格（税別）		―――― 円
(7) 最低制限価格（税別）		―――― 円
(8) 契約締結予定日		平成 22 年 (2010 年) 7 月 1 日
(9) 指名通知(見積依頼)日		平成 22 年 (2010 年) 6 月 22 日　14時00分 ～ 16時00分
(10) 入札（見積）日		平成 22 年 (2010 年) 6 月 30 日　14時10分